

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 11 din 17.02. /2021

Privind: modificarea Anexei nr.4 la HCL nr.39 din 28.02.2018, stabilirea formei de gestiune, aprobarea regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului Municipiului Tecuci

Inițiator: Lucian-Grigore Costin, Primarul UAT municipiul Tecuci, județul Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului nr.: 11/17.02. 2021;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară în data de _____ 2021;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a inițiatorului, înregistrată sub nr. 10000/17.02. 2021;
- raportul de specialitate întocmit Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat sub nr. 10001/17.02. 2021;
- avizele întocmite de comisiile de specialitate nr. 12,4,5;
- adresa Societății PIETE PREST TEC S.R.L. Tecuci, nr. 9826/2021,
- prevederile H.C.L. nr. 39 din 28.02.2018 privind stabilirea formei de gestiune, aprobarea regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului Municipiului Tecuci,
- prevederile art.108, art.129 alin.2 lit. c) și alin 6 lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 139, alin 3 coroborat cu art. 5, lit. CC și art.196 alin 1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art1. Se aprobă modificarea Anexei nr.4 la HCL nr.39 din 28.02.2018, prin completare cu imobilul **Clădire cărămidă/obor/**, valoarea de inventar 400621,47 lei, identificată conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre (fișa mijlocului fix.).

Art.2 Cu data prezentei orice prevederi contrare se abrogă;

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire prin grija primarului municipiului Tecuci;

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci;

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Lucian – Grigore Costin

Avizat,
SECRETAR GENERAL,
Jr. George Lucian Boșșan

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 10000 din 17.02, 2021

REFERAT DE APROBARE

Privind: modificarea Anexei nr.4 la HCL nr.39 din 28.02.2018 , stabilirea formei de gestiune, aprobarea regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului Municipiului Tecuci

Având în vedere procesul de reorganizare a activităților de prestări servicii ce aparțin UAT Tecuci, s-au înființat societăți care să desfășoare activități specifice administrării și întreținerii patrimoniului public și privat al municipiului Tecuci.

Prin HCL nr. 39 din 28.02.2018 a fost aprobată forma de gestiune, regulamentul, caietul de sarcini și contractul de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului municipiului Tecuci.

În baza acesteia, bunurile necesare desfășurării activității au fost predare pe bază de proces verbal, lista acestora urmând a se completa cu cele ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Potrivit legii 51/2006 și a OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, activitățile edilitar - gospodărești trebuie să asigure satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane, protecția și conservarea mediului natural și construit, autoritatea locală având posibilitatea să asigure gestiunea delegată a serviciului.

Pe durata stării de urgență s-a impus stabilirea unor locații destinate cazării persoanelor fără adăpost așa încât acestea să nu fie expuse infectării cu virusul covid 19 și în același timp să nu devină un factor de răspândire a acestuia, motiv pentru care Clădirea cărămidă obor, cu o valoare de inventar 400621,47 a fost preluată de municipalitate, de la SC Piețe Prest Tec SRL. Întrucât nu mai este starea de urgență și imobilul poate deservi unor activități ce sunt permise, se impune completarea Anexei nr.4 la SC Piețe Prest TEC SRL cu bunul Clădire cărămidă obor.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,
Lucian - Grigore Costin

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIULUI TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 10001 din 17.02. 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: modificarea Anexei nr.4 la HCL nr.39 din 28.02.2018 , stabilirea formei de gestiune, aprobarea regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului Municipiului Tecuci

Prin H.C.L. nr. 39 din 28.02.2018 a fost aprobată stabilirea formei de gestiune, a regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborul municipiului Tecuci.

În conformitate cu art.6 din HCL 39 din 28.02.2018, odată cu stabilirea formei de gestiune, aprobare a regulamentului, caietului de sarcini și a contractului de concesiune aferent serviciului de administrare a piețelor și oborului municipiului Tecuci, se transmit în folosință și bunurile necesare desfășurării activității acestuia.

În conformitate cu art.129, alin2 lit. c din OUG 57/2019, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere aceste prevederi, considerăm că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU ADPP

ing. Luțian Gradea

Consilier ADPP

Vasile Cezar Baras

MUNICIPIUL TECUCI	17.02.2021
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 1114 Nr. documentului de provenienta: 7 Valoarea de inventar: 400,621.47 Valoarea amortizata: 0.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:	Grupa: 1.5.2 Cladiri comerciale pentru depozitare-comercializare si distributie. Magazine.
CLADIRE CARAMIDA / OBOR/ZOOLAND	Codul de clasificare: 1.5.2
Detalii: Cladire situata in str Cuza Voda nr 104A Obor 196.63 MP	Data darii in folosinta: 21.03.1969 Anul: 1969 Luna: martie
suprafata construita=298mp	Data amortizarii complete: Anul: Luna:
Contract concesiune nr.87980/08.11.2010	Durata normala de functionare: 576 luni
	Cota de amortizare: 2,08 %

Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
Preluare Stocuri Initale 7/01.01.2013	Intrare in gestiune	1.00	15,967.14	15,967.14	PRIMARIA MUNICIPIULUI TECUCI
Referat 5181/25.02.2013	reevaluare mf expert Irimia Vasile	1.00	261,874.84	261,874.84	
PV 1790/31.05.2013 SC PIETE ZONE VERZI	preluare de la SC PIETE ZONE VERZI	1.00	410,388.72	410,388.72	Conf HCL 80/24.05.2013 cu 01.06.2013 inceteaza contr conces
PV 1790/31.05.2013 SC PIETE ZONE VERZI	IMBUNATATIRI IN REGIE PROPRI	1.00	132,546.74	132,546.74	WC obor, Grup sanitar, instalatie utilizare gaze naturale si montat centrala termica
contr conces 1614/04.06.2013	dat in concesiune la SC ZOOLAND TEC	1.00	410,388.72	410,388.72	CF HCL 95/30.05.2013 se transmit in concesiune catre SC ZOOLAND TEC SRL
Dif. reevaluare la 28.02.2017	Reevaluare 28.02.2017	1.00	-9,767.25	-9,767.25	Reevaluare:28.02.2017, Coef: 0.9762