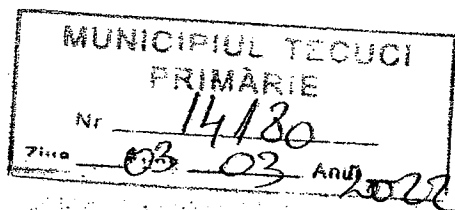


ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MOCANU GEORGETA CNP având
adresa de comunicare în: localitatea IASI str. nr. bl.
SC. et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal,
e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ COBERSCHI FLORIN CNP având
adresa de comunicare în: localitatea IASI str. nr. bl.
SC. et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal,
e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ COBERSCHI CONSTANTIN CNP având adresa
de comunicare în: localitatea IASI str. nr. bl.
SC. et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal,
e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ COBERSCHI CRISTINA CNP având adresa
de comunicare în: localitatea IASI str. nr. bl.
SC. et. ap. județul/sectorul IASI, codul poștal,
e-mail, tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha), la prețul de (*) 120.000 lei
restul de vânzare lei (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>MUN. TECUCI JUD. GALATI</u>	<u>3,00</u>	<u>115086</u>	<u>115086</u>	<u>84/1</u>	<u>315/1/2/2</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
MOCĂNU GEORGETA

CUBERSCHU FURIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura


L.S.

Data .. 03.03.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
-

CONFORM CU ORIGINALUL
SECRETAR 

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință**

Județul GALATI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială TECUCI	Nr.14180/21 din 04.03.2022

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.14180/21/03.03.2022, depuse de catre **MOCANU GEORGETA, CUBERSCHI FLORIN, CUBERSCHI CONSTANTIN, CUBERSCHI CRISTINA** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC SOFRANEL SRL	TIGANESTI, com MUNTENI, jud. GALATI
2.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2.	-	-
----	---	---

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

PRIMAR

Lucian-Grigore COSTIN

L.S. Secretar primărie,
Jr. George Lucian BORSAN

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GALATI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ - teritorială (*) TECUCI	Nr.14274 din 04.03.2022

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC SOFRANEL SRL**, CUI: 16897710 în calitate de **PREEMPTOR RANG III-ARENDAȘ**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Tiganesti, com. Munteni, județul/sectorul Galati, Oferta de vânzare nr.14180/21 din data de 03.03.2022, depusă de către **MOCANU GEORGETA, CUBERSCHI FLORIN, CUBERSCHI CONSTANTIN, CUBERSCHI CRISTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,00 (ha), nr. cadastral 115086, nr. carte funciară 115086, nr. Tarla 84/1, nr. parcelă 315/1/52/2, categorie de folosință arabil, la prețul de 120000 lei(o suta douazeci de mii lei), afișată la sediul/site-ul primăriatecuci.ro, Primăriei municipiului Tecuci, județul Galati.

PRIMAR

~~Lucian Grigore~~ **COSTIN**
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie
George Lucian BORSAN

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul