



Nr. 314 / 27.11.2024.

MINUTA,
DEZBATERII PUBLICE DIN 27 NOIEMBRIE 2024
„ Aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în Municipiul Tecuci.”

În baza prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, U.A.T. Municipiul Tecuci a organizat Miercuri, 27.11.2024, ora 11.00 la sediul Primăriei Municipiului Tecuci, Sala de ședințe, dezbateri publică asupra următorului proiect de hotărâre: „ **Aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în Municipiul Tecuci.**”

Proiectul de hotărâre a fost publicat pentru consultare pe site-ul oficial al instituției la adresa www.primariatecuci.ro., în data de 14.11.2024.

La dezbateri publică participa persoana responsabilă pentru relația cu societatea civilă, secretarul general: dl. George Borșan, dl. Grădeanu Lucian – Șef Serviciul Patrimoniu, d-na Nona Popovici – Șef Direcția Arhitect Șef, din cadrul Primăriei Municipiului Tecuci precum și reprezentanți ai asociațiilor de proprietari, în sală fiind un număr de aproximativ de 20 persoane.

În vederea participării la dezbateri publică s-au trimis invitații scrise tuturor reprezentanților asociațiilor de proprietari din Municipiul Tecuci.

La proiectul supus dezbaterii publice, până la data de: 22.11.2024, ora 16.00, s-au înregistrat următoarele recomandări scrise:

* Adresa nr.77128 din 22.11.2024 a doamnei Brat Cristina, aceasta solicită următoarele:
” În situația în care sunt mai multe mașini decât locuri de parcare, organizați licitații în fiecare an, în cazul în care există solicitări în acest sens. Stabiliți o hotărâre referitoare la proprietarii de garaje, ce dețin mai multe mașini, niciuna în garaj. Asigurați o mai mare transparență în atribuirea locurilor rămase libere, anunțați pe site-ul Primăriei eliberarea acestora.”

* Adresa nr.77914 din 25.11.2024 a Asociației de proprietari nr.3 Tecuci cu următoarele propuneri:

” 1.Locurile de parcare să poată fi închiriate conform următorului orar: 16.00 - 8.00 luni-vineri și 24 h/24 h sâmbăta și duminica. Motivăm ora 08.00 deoarece sunt persoane care lucrează ture de noapte și ajung acasă între orele 07.00 – 08.00 dimineața și găsesc parcare ocupată., 24 h/24h luni-duminica cu, costurile aferente.

2.Proprietarii să poată opta pentru programul orar de închiriere propus la pct.1.

3.Locurile de parcare să fie marcate corespunzător și unitar de către Primărie (vezi locurile de parcare din Municipiul Focșani.)”

* Adresa nr.78282 din 26.11.2024 a domnului Ifimie Marian: ” Vă aduc la cunoștință a se avea în vedere completarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcările de domiciliu/reședință aflate în Municipiul Tecuci., astfel: la art.18 – Transferul locului de parcare, prin introducerea unui nou alineat, alin.9 care va avea următorul conținut: ” În cazul în care titularul unui drept de folosință asupra unui loc de parcare, dobândește un alt drept de proprietate asupra unui apartament în altă zonă și își modifică/schimbă adresa de

domiciliu/reședință la noua adresă de domiciliu/reședință, acesta poate solicita efectuarea schimbului locului de parcare cu un alt titular care deține în folosință un loc de parcare în zona în care și-a stabilit noua adresă de domiciliu/reședință solicitantul, iar acesta are domiciliul/reședința în zona unde a avut domiciliul/reședința în zona celui care și-a schimbat adresa de domiciliu/reședință. Schimbul poate fi efectuat numai cu acordul părților interesate, printr-o solicitare scrisă a acestora care se va depune fizic la sediul Primăriei sau online pe adresa: registratura@municipiultecuci.ro. Introducerea acestui amendament este necesar, datorat faptului că pot interveni situații de schimbări ale domiciliilor unor persoane de la o asociație de proprietari la alta sau în cadrul aceleiași asociații de proprietari, existând situații în care locurile de parcare sunt atribuite în alte zone, sau zone mai îndepărtate decât adresa de domiciliu, iar reglementarea acestor aspecte vor fi în beneficiul titularilor dreptului de folosință a parcarilor, în sensul arondării acestor locuri de parcare cât mai aproape posibil de adresa de domiciliu/reședință al posesorilor de autoturisme.”

De asemenea Seful Serviciului Patrimoniu dl. Gradea Lucian în cadrul dezbaterii publice a adus următoarele recomandări:

Art. 4, pct. b

- valabilitatea ultimului (ultimelor, după caz) abonament de parcare de domiciliu/reședință emis începând cu a doua mașină/apartament încetează la sfârșitul anului în cazul în care există solicitare(solicitări, după caz) pentru atribuirea primului loc de parcare pentru un alt apartament arondat parcării. Ordinea de încetare începe cu persoana/apartamentul care deține cele mai multe locuri de parcare atribuite. La același număr de locuri de parcare atribuite, primul care încetează este cel al persoanei juridice.

Art. 7, pct. 1, alin. 2

- solicită în calitate de proprietar, utilizator, comodatar al unui apartament și au înregistrat la rolul fiscal garaj sau la rolul fiscal al comodantului construcție cu destinație garaj în municipiul Tecuci iar numărul de mașini aflate înregistrate la adresa respectivă este mai mic sau egal cu numărul garajelor deținute

Art. 9, pct. (1), alin. 1.3.

La prima procedură de atribuire/licitație va fi atribuit un singur loc de parcare/apartament și numai pentru persoane fizice.

Art. 9, pct. (1), alin. 1.4.

Solicitanții care participă la procedura de atribuire/licitație și sunt declarați necâștigători, pot opta în cadrul aceleiași proceduri pentru un alt loc dacă acesta rămâne disponibil după finalizarea atribuirilor/licitațiilor pentru toate locurile din parcare arondată.

Locurile neatribuite după o sesiune de atribuire/licitație (dacă este cazul) vor face obiectul unei noi proceduri de atribuire. În acest caz care locurile de parcare vor putea fi solicitate de către persoanele fizice/juridice cu domiciliul/reședința/sediu în zonă (cartier), care îndeplinesc condițiile prevăzute în prezentul regulament. Prioritatea în acest caz o au persoanele fizice/juridice cu domiciliul/reședința/sediu arondate parcării.

Art. 18, alin. (9)

În cazul în care titularul unui drept de folosință asupra unui loc de parcare, dobândește un alt drept de proprietate asupra unui apartament în altă zonă și își modifică/schimbă adresa de domiciliu/reședință la noua adresă de domiciliu/reședință, acesta poate solicita efectuarea schimbului locului de parcare cu un alt titular care deține în folosință un loc de parcare în zona

în care și-a stabilit noua adresă de domiciliu/reședință solicitantul, iar acesta are domiciliul/reședința în zona unde a avut domiciliul/reședința în zona celui care și-a schimbat adresa de domiciliu/reședința. Schimbul poate fi efectuat numai cu acordul părților interesate, printr-o solicitare scrisă a acestora care se va depune fizic la sediul Primăriei sau online pe adresa registratura@municipiultecuci.ro.

Nefiind alte discuții/ propuneri, se încheie sesiunea dezbaterii publice privind ”Aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare din parcurile de domiciliu/reședință aflate în Municipiul Tecuci.”

**PRIMAR,
LUCIAN GRIGORE COSTIN**

**Secretar General U.AT.
Municipiul Tecuci
Jr.George Lucian BOȘĂN**

**Întocmit,
Responsabil relația cu societatea civilă,
Consilier superior,
Adelița BARBUȚĂ**