PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

| | |
|---|---|
| Județul/localitatea (*) Galati/Tecuci | Registrul de evidență 36429 din 27-05-2025 |
| Primăria (*) Tecuci | |

Încheiat astăzi, 27-05-2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 36344 din data de 27-05-2025, depusă de către DIACONU PETRICA , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Tecuci, județul Galati, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatecuci.ro în data de 27.05.2025.

Oferta de vânzare nr. 36344 din data de 27-05-2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 36344 din data de 27-05-2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

LUCIAN-GRIGORE COSTIN

Secretar general,
Jr. GEORGE-LUCIAN BORSAN

.....

Consilier,
Ing. Daniela Druta

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|---|---|
| Județul (*) Galati | Registrul de evidență<br>Nr. 36344/11 din 27-05-2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) Tecuci | |

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr 36344 depuse de DIACONU PETRICA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1.** preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**2.** preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**3.** preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**4.** preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**5.** preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**6.** preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**7.** preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|---|---|---|

**Primar,**
Lucian-Grigore COSTIN

**Secretar primărie,**
Jr.George-Lucian BORSAN

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE
Nr 36344
Ziua 27 Luna 05 Anul 2025

# OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], ...IACOMI PETRICĂ..... CNP 1620101173151, având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul TECUCI, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2834 (ha), reprezentând cota parte ...1/1....., la preţul de (*). 15000,0 ..(lei) o mie cincisprezece mii;

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: ... -----
Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinţă[3] (**) | Observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/Comuna/ Judeţul (*) | Suprafaţa (ha) (*) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafata | Cota parte | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | TECUCI GHERTI | 0,2834 | 1/1 | 103803 | 103803 | 55/1/1 | | ARABIL | |
| Verificat primărie[4] | / | x | x | x | x | x | | x | |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

*Vânzător/Împuternicit,*
Rusu Gabriel
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

25-36344-PMT Primaria Municipiului Tecuci 27.05.2

Data 27.05.2025

***NOTE:***

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

---

1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
2) Se va completa în cifre şi litere.
3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

---